

# Б Ю Л Л Е Т Е Н Ь

для заочного голосования на Общем собрании Садоводческого некоммерческого товарищества «Приозерное»  
(далее - СНТ «Приозерное»), проводимого в заочной форме 03.04.2021г.

Фамилия, имя и отчество правообладателя земельного участка:

Земельный участок № \_\_\_\_\_

Вопросы, поставленные на голосование:

|  |  |          |               |
|--|--|----------|---------------|
| 1. Признать работу правления в 2020 году удовлетворительной?   |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 2. Признать отчёт ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год удовлетворительной?  |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 3. Утвердить план мероприятий на 2021 год?   |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 4. Утвердить смету №1 с 01.01.2021г по 31.12.2021 г. за 1 сотку с <u>подключенным водоснабжением</u> в размере 1058 руб?   |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Утвердить смету №1 с 01.01.2021г по 31.12.2021 г. за 1 сотку <u>без подключенного водоснабжения</u> в размере 1003 руб?  |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Утвердить смету №2 целевых взносов на развитие инфраструктуры на 2021г.?   |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Утвердить смету №3 с 01.01.2021г по 31.12.2021 г. за 1 сотку гражданам, ведущим индивидуальную садовую деятельность <u>без подключенного водоснабжения</u> в размере 1803 руб? |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Утвердить смету №3 от 01.01.2021г по 31.12.2021 г. за 1 сотку гражданам, ведущим индивидуальную садовую деятельность с <u>подключенным водоснабжением</u> в размере 1858 руб?  |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| Утверждение целевого взноса арендаторам земельного участка под магазин в сумме 25 000 руб. в год плюс 5 000 руб. за вывоз мусора за 6 месяцев?                                 |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 5. Установить шлагбаум с видеонаблюдением и охраной на перекрестке при первом въезде в СНТ?  |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |
| 6. Отключать должников по воде (при неоплате более 6-ти месяцев или задолженности более 1200 руб.) от водоснабжения с полной оплатой врезки при подключении?                   |  |          |               |
| «ЗА»   |  | «ПРОТИВ» | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» |

Подпись: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

« \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ года

Отметьте своё решение по каждому пункту знаками «крестик» или «галочка» или собственноручной подписью и передайте в Правление СНТ «Приозерное» следующими способами:

1. Отправьте заказным письмом на почтовый адрес СНТ «Приозерное».

Письмо должно быть отправлено с соблюдением сроков его получения Правлением СНТ «Приозерное» согласно п. 6.2. Регламента - за 3 (три) дня до даты проведения Общего собрания. Для своевременного учета отправленного письма в обязательном порядке направьте сканированную копию бюллетеня на официальную электронную почту СНТ «Приозерное» e-mail: [sntpriozerное@yandex.ru](mailto:sntpriozerное@yandex.ru)

2. Принесите бюллетень лично в Правление СНТ «Приозерное» в следующие дни и часы приема:  
пятница 18.00 - 20.00; суббота 11.00 - 14.00, воскресенье: 21.03.21 11.00 – 14.00; 28.03.21 11.00 – 14.00.

**за 3 (три) дня до даты проведения Общего заочного собрания**, имея при себе копию бюллетеня, на которой Вам будет предоставлена отметка о приеме.

**По пятому вопросу, поставленному на голосование: Установить шлагбаум с видеонаблюдением и охраной на перекрестке при первом въезде в СНТ.**

Предлагаем рассмотреть коммерческие предложения с организацией ООО «Диполь». Обязательно будет пункт охраны. На него будут выведены все камеры видеонаблюдения за всей территорией садоводства (детские площадки, площадки под мусор, здание Правления). Будут следить за порядком в Садоводстве. Содержание охранников (3 чел.) в месяц составит 40 000 руб. (в год 480 000 руб./750 руб. с участка в год). Стоимость установки разовая. Будет установлено 2 шлагбаума на первый въезд и грунтовую дорогу. Ваши предложения по данному оборудованию будут учтены.

**По шестому вопросу, поставленному на голосование: Отключение должников по воде (при неоплате более 6-ти месяцев или задолженности более 1200 руб.) от водопровода с полной оплатой врезки при подключении.**

В связи с регулярной неоплатой за потребление воды, предлагаем приостанавливать подачу водоснабжения при задолженности более 6-ти месяцев или суммы долга более 1200 руб. Отключение будет проводится специальным прибором со снятием показаний счетчика на момент отключения или перекрывать подземным способом.

### **План мероприятий СНТ «Приозёрное» на 2021 год.**

- 1 Общий субботник – 24.04.2021, а индивидуальный вокруг участков с 24.04.2021 по 02.05.2021;
- 2 Подсыпка главных дорог: 1, 2, 4, 6
- 3 Плановый ремонт трактора: замена резины, масла и т.д.
- 4 Плановый ремонт водопровода.
- 5 Покос травы и обрезка кустарников по главным дорогам в летний период с мая по октябрь
- 6 Уборка снега в зимний период с ноября по март
- 7 Ремонт футбольного поля (ремонт сетки), волейбольное поле (сетка, кольца)
- 8 Организовать противоклещевые мероприятия на землях общего пользования согласно предписания Роспотребнадзора.
- 9 Организовать противопожарные мероприятия в садоводстве и на землях, арендованных у Лесфонда
- 10 Подготовить протоколы замеров сопротивления молниезащиты и контура ГРППШ №4, а также установить указатели среднего давления на трассе газопровода
- 11 Передача заявлений в суд на должников с учетом взимания процентов за пользование чужими денежными средствами согласно ст. 395 ГК РФ, а также возмещения расходов по оплате госпошлины.
- 12 Приобрести сканер/принтер большой А3
- 13 Плановый ремонт оборудования и офисной техники
- 14 Установить качели на 8-ой главной дороге, рядом со скамейками
- 15 Установить вывеску с названием СНТ «Приозерное» напротив ШРП
- 16 Реконструировать навес при входе в правление

**Предложения по вопросам повестки дня, процедурным вопросам и вопросам функционирования садоводства:**

---

---

---