

УТВЕРЖДЕНО

СНТ «Приозерное»

Протокол No.

ПЛАНИРУЕМАЯ СМЕТА №3

по возместительным взносам вносимым гражданами ведущими индивидуальную садоводческую
деятельность на территории СНТ "Приозёрное"
С 01.01.2021 по 31.12.2021года На 2021 год

Запланировано на отчетный период, руб.

No. п/п	Наименование статьи	за 1 сотку с участка с подключенным водоснабжением 1858 руб в год	за 1 сотку с участка без подключенного водоснабжения и с участка по договору 1803 руб в год	Итого поступления
	Остаток на 2020г.			89 687,00
1	Поступления			
1.1.	Единовременный целевой взнос на развитие инфраструктуры вновь вступивших садоводов из расчета на 20 участков*3000 руб.	3 000,00		60 000,00

1.2.	Долги по единовременному целевому взносаму на развитие инфраструктуры вновь вступивших садоводов 4 участка			8 600,00
1.3.	Списки должников с 1993 по 2020гг (список должников прилагается), долг за 2020г. (132 участка), по договорам (12 участков) без заброшенных участков			1 523 576,47
1.4.	Долги по 6-ми заброшенным участкам(площадь 48 м2)включительно 2020г.			443 915,00
1.5.	Восстановление дорог по линиям (3600,00 руб. долг 15 участков, 5000,00 руб. долг 22 участка) списки прилагаются			98 600,00
1.6.	Членские взносы за 2021г. включая по договорам (без заброшенных участков)			6 155 934,83
1.7.	Членские взносы за 2021г. (заброшенные участки, в количестве 6)			38 160,00
1.8.	Единовременный целевой взнос (25000 руб.х за 1 сотку) 9 участков			392 430,00
1.9.	Мелиоративные работы по линиям, чистка канав (индивидуально)	3 000,00		индивидуально
1.10.	Отсыпка линий (индивидуально) ЩПС фр-0,40 - 1220р/м3	12 200,00		индивидуально
1.11.	Аренда трактора			100 000,00
	Итого членские взносы 2021г. без учета заброшенных участков			6 155 934,83
	Итого прочие взносы (долги) без учета заброшенных участков			2 183 206,47
	Итого взносы заброшенных участков включая 2021г.			482 075,00
	Итого поступление			8 339 141,30
2	Расходы			

2.1.	Налоги и сборы			
2.1.1.	налог на землю	68,75	68,75	400 000,00
2.1.2.	Налог по упрощенной системе налогообложения	2,58	2,58	15 000,00
2.2.	Заработная плата лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры			1 426 944,00
2.2.1.	председатель 18224 руб.* 12 мес	37,59	37,59	218 688,00
2.2.2.	бухгалтер 18224 руб.* 12 мес	37,59	37,59	218 688,00
2.2.3.	казначей 14194 руб.* 12 мес	29,28	29,28	170 328,00
2.2.4.	дворник 12068 руб.* 12 мес	24,89	24,89	144 816,00
2.2.5.	тракторист 31364руб.* 12 мес	64,69	64,69	376 368,00
2.2.8.	Сантехник (13919*12 мес)	28,71		167 028,00
2.2.9.	Секретарь 10919*12 мес	22,52	22,52	131 028,00
2.2.10.	Отчисления в бюджет за исполнение обязанностей 30,2 %	74,07	65,40	430 937,09
2.3.	Экология, транспортный, налоговая.	0,86	0,86	5 000,00
2.5.	юридические расходы 20000 *12 мес	38,50	38,50	224 000,00
2.6.	транспортные расходы, т/о, ремонт	5,16	5,16	30 000,00
2.7.	услуги банка 12 месяцев	4,30	4,30	25 000,00
2.8.	услуги связи (сотовая связь) 1000руб. * 12 мес	0,86	0,86	5 000,00
2.10.	Затраты на защиту окруж.среды (вывоз мусора), в том числе работа трактора	206,26	206,26	1 200 000,00
2.11.	Уличное освещение по главным дорогам (сентябрь -май), содержание здания правления (электроэнергия, газ), узел учета	60,16	60,16	350 000,00
2.12.	Расходы по экскаватору-погрузчику топливо	25,78	25,78	150 000,00
2.13.	Непредвиденные расходы	9,45	9,06	55 000,00
2.14.	Ремонт 1,2,4,6 главных грунтовых дорог (асфальтобетонный гранулят)	17,33	17,19	100 000,00
2.15.	Содержание главных (Шоссейная, 3,5,7,8) главный заасфальтированных	8,73	8,59	50 000,00
2.16.	Уборка снега в зимний период с ноября по март (ДТ)	15,47	15,47	90 000,00
2.17.	Противоклещевые мероприятия на землях общего пользования (единовременно)	2,58	2,58	15 000,00
2.18.	Обкос дорог в летнее время 7мес, с учетом расходных материалов	34,38	34,38	200 000,00
2.19.	Аренда земли у Лесфонда	1,56	1,56	9 053,74

2.20.	Охрана, сигнализация правления	8,59	8,59	50 000,00
2.21.	Обслуживание 1с	4,30	4,30	25 000,00
2.22.	Расхождения показаний водопроводного узла учета с общими показаниями садоводов	17,19		100 000,00
	Расчет эл/энергии по общим узлам учета СНТ Приозерное ТП 3579, 3580, 3581, 3102 за 2018-2020г.г. по суду АО ПСК - из расчета 647 участков сумма 1837774,00РУБ	206,26	206,26	1 200 000,00
	Целевой взнос на развитие инфраструктуры	800,00	800,00	
	Взнос за сотку	1 858,00	1 803,00	
Итого расходов из членских взносов				6 155 934,83

Председатель Товарищества

 Главный бухгалтер