

УТВЕРЖДЕНО

Правлением
СНТ «Приозёрное»

Протокол N___

ПЛАНИРУЕМАЯ СМЕТА №1

(по членским взносам членов СНТ "Приозёрное" и по возместительным взносам вносимым садоводами ведущими индивидуальную садоводческую деятельность на территории СНТ "Приозёрное")

с экономическим обоснованием
С 01.01.2024 по 31.12.2024года На 2024 год

Запланировано на отчетный период, руб.

No. п/п	Наименование статьи	за 1 сотку с участка с подключенным водоснабжением 1390 руб в год (534уч, 47606 м2)	за 1 сотку с участка без подключенного водоснабжения 1347 руб в год (102уч., 8617 м2)	Итого поступления с 636 уч, 5 6122м2
	Остаток на 01.01.2024гг.			154 313,03
1	Поступления			
1.1.	Единовременный целевой взнос на развитие инфраструктуры вновь вступивших садоводов из расчета на 20 участков*3000 руб.	3 000,00		60 000,00
1.2.	Долги по единовременному целевому взносаму на развитие инфраструктуры вновь вступивших садоводов 2 участка			3 000,00
1.3.	Списки должников с 1993 по 2023гг (список должников прилагается), без заброшенных участков			1 392 825,21
1.4.	Долги по 5-ми заброшенным участкам(площадь 48 м2) с 1993 по2023г.			484 973,00

1.5.	Восстановление дорог по линиям (3600,00 руб. долг 7 участков, 5000,00 руб. долг 12 участка) списки прилагаются			43 899,00
	Членские взносы за 2024г. По заброшенным участкам			46 176,00
1.6.	Членские взносы за 2024г. включая по договорам (без заброшенных участков)			8 078 686,89
1.8.	Единовременный целевой взнос (25000 руб.х за 1 сотку) 8 участков			157 500,00
	Взнос персонал долги прошлых лет (5 участков)			10 343,00
1.9.	Мелиоративные работы по линиям, чистка канав (индивидуально)	3 000,00		индивидуально
1.10.	Отсыпка линий (индивидуально) ЩПС фр-0,40 - 1220р/м3	12 200,00		индивидуально
	Замена коверов в связи с истечением сроков эксплуатации (свыше 10 лет) (материалы)	12 000,00		индивидуально
	Замена коверов в связи с истечением сроков эксплуатации (свыше 10 лет) (работы)	10 000,00		индивидуально
	Итого членские взносы 2024г. без учета заброшенных участков			8 078 686,89
	Итого прочие взносы (долги) без учета заброшенных участков			1 667 567,21
	Итого поступление			9 746 254,10
2	Расходы			
2.1.	Налоги и сборы	77,28	77,28	450 000,00
2.2.	Заработная плата лицам, с которыми товариществом заключены трудовые договоры, включая отчисления в бюджет			1 694 844,00
2.2.1.	председатель 20374 руб.* 12 мес	41,99	42,02	244 488,00
2.2.2.	бухгалтер 20374 руб.* 12 мес	41,99	42,02	244 488,00
2.2.3.	казначей 16344 руб.* 12 мес	33,68	33,71	196 128,00
2.2.4.	дворник 14218 руб.* 12 мес	29,30	29,33	170 616,00
2.2.5.	тракторист 37514 руб.* 12 мес	77,31	77,38	450 168,00
2.2.6.	Сантехник 16069*12 мес	33,11		192 828,00

2.2.7.	Секретарь 16344*12 мес	33,68	33,71	196 128,00
2.2.8.	Отчисления в бюджет за исполнение обязанностей 30,2 %	87,98	77,97	511 842,89
2.3.	юридические расходы 35000 *12 мес (договор АБ "Дока")	72,19	72,19	420 000,00
2.4.	транспортные расходы , т/о, ремонт	5,16	5,16	30 000,00
2.5.	услуги банка 12 месяцев (договор ПАО Сбербанк)	3,44	3,44	20 000,00
2.6.	Услуги связи (сотовая связь) 1000руб. * 12 мес (договор "Мегафон"), канц расходы, почтовые расходы,общехозяйственные расходы, содержание домена, обслуживание 1с	8,94	8,94	52 000,00
2.7.	Затраты на защиту окруж.среды (вывоз мусора), в том числе работа трактора	240,63	240,63	1 400 000,00
2.8.	Уличное освещение по главным дорогам (сентябрь -май), содержание здания правления (электроэнергия , газ), узел учета (договора)	34,38	34,38	200 000,00
2.9.	Расходы по экскаватору-погрузчику топливо (договор "Газпром корпоративные продажи"	17,19	17,19	100 000,00
2.10.	Содержание главных главный дорог, в том числе чистка в зимнее время (в т.ч. расходы на ДТ)	42,97	42,97	250 000,00
2.11.	Противоклещевые мероприятия на землях общего пользования (единовременно, договор), обслуживание пожарных гидрантов	4,30	4,30	25 000,00
2.11.	Обкос дорог в летнее время 7мес (договор ИП)	72,19	72,19	420 000,00
2.12.	Аренда земли у Лесфонда	1,89	1,89	11 000,00
2.13.	Охранана на въезде в СНТ, сигнализация правления 109250*12 мес (договор ОП "Инсар")	225,34	225,34	1 311 000,00
2.14.	Затраты на потерю воды (обслуживание пожарных гидрантов, учетки до счетчика, прорывы, аварийные ситуации (пожар), нужны хоз деятельности СНТ)	34,38	34,38	200 000,00
2.15.	Обслуживание шлагбаума, в т.ч. ремонт и усиление (договор ООО "ЭЛС", ИП Казуб)	25,78	25,78	150 000,00
2.16.	Содержание и благоустройство территории садоводства(в т.ч. аренда техники в зимнее время, указатели линий, ремонт детских и спортивных площадок)	34,38	34,38	200 000,00
2.17.	Модернизация системы видеонаблюдения на территории СНТ	10,31	10,31	60 000,00
2.18.	Непредвиденные расходы	6,88	6,88	40 000,00
2.19.	Организация досуга садоводов (9 мая, день защиты детей, день садовода,новый год)	8,59	8,59	50 000,00
2.20.	Замена ламп уличного освещения на территории СНТ	17,19	17,19	100 000,00
2.21.	Сбор показаний счетчиков (2 раза в год)	5,67	5,67	33 000,00
2.22.	Расходы на ремонт трактора	60,16	60,16	350 000,00
		1 388	1 345	
Итого расходов из членских взносов				8 078 686,89
Расходы за счет вступительных взносов , доп. и членских взносов с должников				

3.1.	Улучшение состояния дорог, перекрестков, таблички, мелиоративные работы, грейдерование дорог по линиям (топливо, чистка в зимнее время)			350 000,00
3.2.	Юридические расходы (судебные издержки, гос пошлина, должники в суд)			100 000,00
3.3.	Уличное освещение (освещение сентябрь - май)			100 000,00
3.4.	Прочие непредвиденные расходы			120 000,00
3.5.	Содержание и благоустройство территории садоводства, в т.ч. закупка материалов			420 011,57
3.6.	транспортные расходы , т/о, ремонт			50 000,00
3.7.	Организация досуга садоводов			70 000,00
3.8.	Расходы на ремонт трактора и общего имущества, страхование			457 555,64
Всего расходов				1 667 567,21
Председатель Товарищества			Белякова Т.С.	
Главный бухгалтер			Бруева О.В.	