ПРАВИЛА ПРОЕЗДА ПО ОТКАТНОМУ ШЛАГБАУМУ (Шлагбаум E-BARR NEO 400 HI-Speed COMBO BATT)

на въезд и выезд на территорию **СНТ «Приозёрное»**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок въезда, выезда и пользования автоматическими откатным шлагбаумом **E-BARR NEO 400 HI-Speed COMBO BATT**, оборудованным светофором (красный — стоп; зелёный — проезд), а также дорожными знаками «Стоп» (6.16) перед каждым шлагбаумом.

1.2. Проезд через шлагбаум осуществляется только при наличии действующего специального пропуска:

-Метка RFID;

-Карта RFID;

-Звонок на GSM-модуль с привязанного номера - система распознает вызов и шлагбаум откроется;

-Приложение **PalGate**: нажмите на иконку шлагбаума, который необходимо открыть, выданного правлением товарищества.

1.3. Подъехать к шлагбауму проверить систему лично на предмет открытие способа систем (п. 1.2.).

1.4. Шлагбаум E-BARR NEO 400 HI-Speed COMBO BATT работает полностью в автоматическом режиме.

1.5. Ответственность за сохранность имущества и управление шлагбаума возлагается исключительно на владельцев транспортных средств.

2. Порядок въезда и выезда

2.1 Для членов СНТ и собственников участков:

-снизить скорость до 5 км/ч;

-остановиться у знака «Стоп», убедиться в отсутствии встречных автомобилей (согласно п. 8.9 ПДД РФ);

-подъехать к считывателю карты/пульта управления не ближе чем 3,5 метра от стрелы шлагбаума;

-дождаться включения зелёного сигнала светофора - движение разрешено только после его появления;

-дождаться полного открытия стрелы шлагбаума перед началом движения;

-проехав зону шлагбаума, можно чуть притормозить и убедиться, что бы стрела закрылась полностью, прежде чем продолжить движение дальше.

2.2 Для гостей, посетителей и крупногабаритного транспорта (доставки):
На лесной дороге установлен отдельный шлагбаум для контроля въезда/выезда.
-Гости и курьеры обязаны обеспечить беспрепятственный проезд собственникам и не создавать помех движению.
-При необходимости открыть шлагбаум необходимо предварительно позвонить собственнику участка, к которому едете, и получить разрешение лично.
-Грузовой транспорт, доставка и гости въезжают/выезжают только через лесной шлагбаум.
-Доставка транспортом по территории СНТ грузов весом более 30 т., с учетом веса автотранспорта осуществляется по заявке. Заявка оформляется садоводом лично в правлении или по смс/max на номер +7-999-041-34-94
-Не допускается стоять непосредственно перед шлагбаумом — автомобиль должен быть припаркован на специально отведённом месте ожидания рядом с КПП до получения разрешения на открытие.

3. Требования безопасности

3.1. Запрещается:
-проезжать под красный сигнал светофора;
-самостоятельно открывать шлагбаум вручную без разрешения правления;
-останавливать автомобиль в зоне работы шлагбаума дольше необходимого времени;
-передавать метки RFID/карта RFID доступа третьим лицам;
-осуществлять движение во встречном направлении в зонах разграничения асфальтового покрытия (въезд/выезд) — это создаёт аварийную ситуацию и может привести к повреждению оборудования.
-Самостоятельно ремонтировать шлагбаум или вскрывать корпус привода.
-Осуществлять движение через шлагбаум группами автомобилей подряд («цепочкой») без полной остановки перед знаком «Стоп» и ожидания зеленого сигнала светофора каждым транспортным средством отдельно.
-управлять шлагбаумом удаленно с телефона - это сбивает работу оборудования
3.2. Пешеходы НЕ ДОЛЖНЫ проходить вблизи зоны работы шлагбаума.
-Позволять детям играть рядом, трогать элементы управления.
-Находится в зоне движения полотна во время работы шлагбаума.
Нарушение этого требования опасно для жизни!

4. Действия при ДТП или поломке системы

В случае аварии, поломки шлагбаума или других чрезвычайных ситуаций немедленно свяжитесь с дежурным сотрудником, ответственным лицом по телефону +7-999-041-34-94, указанному рядом со шлагбаумами.

Не предпринимайте самостоятельные действия по ремонту или открытию шлагбаума без согласования с дежурным.

5. Проезд специальных служб

Спецтранспорт (скорая помощь, пожарная служба, полиция) имеет право экстренного проезда через главные шлагбаумы без предварительного звонка.

Если собственник вызывает пожарную службу, он обязан незамедлительно сообщить об этом дежурному сотруднику **+7-999-041-34-94** для оперативного предоставления информации о расположении гидрантов и организации прохода техники.

Шлагбаум оборудован системой **SOS112** акустический детектор сирен автоматического сигнального открытия по датчику спецсигнала (сирены).

6. Ответственность

6.1. Нарушением настоящих Правил влечет применение мер ответственности, предусмотренных Уставом СНТ «Приозёрное», включая возмещение причиненного ущерба в полном объеме.

Территория под видеонаблюдением. Нарушение ведет к материальной ответственности.

7. Заключительные положения

7.1. Данные правила утверждаются Правлением СНТ «Приозёрное» и вступают в силу с момента их официального размещения на информационных стендах товарищества.

7.2. Контроль за соблюдением правил осуществляет правление товарищества.

Председатель СНТ «Приозёрное»: подпись Белякова Т.С.
Дата: " 26 " октября 2026 г.