

# ДОГОВОР ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ №

пос. Синявино-1

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

СНТ «Приозёрное» именуемая в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице Председателя Беляковой Татьяны Семёновны, действующей на основании Устава и член СНТ «Приозёрное»

\_\_\_\_\_ адрес садового участка: Ленинградская область, Кировский район, массив Синявино-1, линия № \_\_\_\_\_, участок № \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_ серии \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_, проживающий \_\_\_\_\_ (проживающая) \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ адресу \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ именуемый (ая) в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

Предметом настоящего договора является отпуск и потребление электрической энергии в садовом доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Кировский район, массив Синявино-1, линия № \_\_\_\_\_, участок № \_\_\_\_\_ при следующих установленных условиях:

- 1.1 Использование электроэнергии Абонентом осуществляется для удовлетворения личных бытовых нужд Абонента. Использование электроэнергии в производственных и иных целях запрещается.
- 1.2. Разрешенная к использованию мощность 4,0 кВт, в том числе для целей нагрева (отопление, горячее водоснабжение) и для пищеприготовления.
- 1.3. Категория надежности электроснабжения III.
- 1.4. Вид электрического ввода: **ОДНОФАЗНЫЙ, напряжение 220 В.**
- 1.5. Номинальное значение тока защитных устройств 20А - место установки: наружная стена дома.
- 1.6. Граница раздела сетей электроснабжения по балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности начинается от верхних контактов вводного автоматического выключателя, расположенного на наружной стене строения и определяется актом разграничения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г., являющимся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1)
- 1.7. Автоматический выключатель должен быть защищен монтажной коробкой. Монтажная коробка для автоматического выключателя должна быть опломбирована Энергоснабжающей организацией.

## 2. Права и обязанности сторон

### 2.1. Энергоснабжающая организация обязана:

- 2.1.1. Подавать Абоненту энергию в соответствии с условиями договора.
- 2.1.2. Поддерживать на границе балансовой принадлежности показатели качества подаваемой энергии, соответствующие требованиям, предъявленным ГОСТом 13109-97.
- 2.1.3. Обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность принадлежащих ей электрических сетей.
- 2.1.4. Принимать меры по устранению нарушений электроснабжения помещения Абонента, возникших вследствие аварийных отключений элементов внешней электросети.
- 2.1.5. По заявке Абонента производить необходимые отключения, пломбирование оборудования, проверку схем учета, сверку оплаты и т.п.

### 2.2. Энергоснабжающая организация имеет право:

- 2.2.1. Прекращать подачу Абоненту энергии после предупреждения в следующих случаях:
  - а) ненадлежащего исполнения денежных обязательств из настоящего договора, просрочки оплаты за электрическую энергию более 3-х месяцев;
  - б) присоединения нагрузок до приборов учета или нарушения схемы учета энергии;
  - в) самовольного переоборудования электросети или увеличения используемой мощности сверх значений, установленных договором;
  - г) недопуска уполномоченных представителей Энергоснабжающей организации и органов Ростехнадзора к энергоустановкам потребителя или приборам учета;

д) несоблюдения технических условий, выданных Электроснабжающей организацией для подключения Абонента (увеличение номинальных значений токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств, устанавливаемых до счетчика и т.п.);

е.) отсутствие пломб на электросчетчике и вводном автоматическом выключателе;

ж.) в иных случаях, предусмотренных действующими нормативными актами.

Возобновление подачи энергии осуществляется только после ликвидации задолженности или устранения выявленных нарушений.

2.2.2. Производить отключение энергопотребления без предварительного уведомления Абонента для принятия мер по предупреждению или ликвидации аварий (аварийных режимов).

2.2.3. Устанавливать у потребителя расчетные электросчетчики, в том числе электронные, а также другие средства учета и ограничения потребления электроэнергии и мощность, предназначенные для расчетов с Энергоснабжающей организацией за израсходованную электроэнергию.

### **2.3. Абонент обязан:**

2.3.1. Использовать электрическую энергию только для бытового потребления.

2.3.2. Своевременно оплачивать использованную электрическую энергию в соответствии с п. 3.6. настоящего договора.

2.3.3. Обеспечивать беспрепятственный доступ в помещения, снабжаемые электрической энергией, уполномоченных представителей Энергоснабжающей организации для контроля соблюдения условий настоящего договора, режима энергопотребления, условий эксплуатации электроустановок, соблюдения правил техники безопасности, а также для обслуживания приборов учета и проведения мероприятий по контролю, осуществляемого в пределах их полномочий.

2.3.4. Обеспечивать сохранность и безопасность эксплуатации сетей, приборов учета, электрооборудования и устройств противоаварийной автоматики, находящихся на территории Абонента, незамедлительно сообщать в Энергоснабжающую организацию о всех неисправностях указанного оборудования.

2.3.5. Не проводить любого вида работы, связанные с изменением или нарушением схемы учета электроэнергии, включая переоборудование внутридомовой электросети, без письменного разрешения Энергоснабжающей организации.

2.3.6. Сообщить об утрате прав на занимаемое помещение и полностью оплатить потребленную энергию по настоящему договору не менее чем за 7 дней до момента выселения.

2.3.7. Производить поверку приборов учета, установленных у Абонента в соответствии с установленными сроками – 1 раз в 16 лет.

### **2.4. Абонент имеет право:**

2.4.1. Требовать от Энергоснабжающей организации обеспечения надежности энергоснабжения в соответствии с условиями настоящего договора.

2.4.2. Расторгнуть договор энергоснабжения в одностороннем порядке при условии уведомления об этом Энергоснабжающей организации и полного исполнения денежных обязательств, возникших из настоящего договора.

2.4.3. Изменять величину присоединенной мощности, установленную настоящим договором, в сторону увеличения при условии выполнения технических условий Энергоснабжающей организации.

## **3. Учет электроэнергии и порядок расчетов**

3.1. Расчеты за энергию производятся денежными средствами по тарифам соответствующих групп потребителей, утвержденным соответствующим законодательством, на основании показаний приборов учета за расчетный период.

**Информация об изменении Тарифов за электроэнергию** публикуется в газетах «Санкт-Петербургские ведомости», или «Невское время» и Ленинградской областной газете «Вести» в трёх дневный срок после их утверждения, но не позднее, чем за 10 дней до их введения.

3.2. Потребленная электрическая энергия оплачивается Абонентом по тарифу, действующему в момент совершения платежа, независимо от того, какой тариф действовал в момент фактического потребления электрической энергии.

3.3. Расчетный период для оплаты использованной Абонентом электрической энергии устанавливается в один календарный месяц.

3.4. Количество электрической энергии, использованной Абонентом за расчетный период определяется по исправному прибору учета электроэнергии, принятому в эксплуатацию персоналом Энергоснабжающей организации.

№ п/п	Тип счетчика	№ расчетного счетчика	Первичные показания	Замена счетчика
1				

Наряд на замену счетчика является неотъемлемой частью договора.

3.5. Абонент в срок до 10 числа каждого месяца, следующего за расчетным, обязан снять показания электросчетчика, заполнить квитанцию для оплаты использованной электроэнергии и произвести оплату.

3.6. В случае повреждения расчетных приборов учета (сорвана пломба, разбито стекло и т.п.), изменения схемы включения приборов учета хищения электроэнергии Энергоснабжающая организация обязана произвести перерасчет расхода электроэнергии по договорной мощности или по установленной (присоединенной) мощности токоприемов и числу часов подачи энергии Абоненту за время со дня последней замены расчетных приборов учета или проверки схемы их включения, но не более чем на срок исковой давности.

#### 4. Ответственность сторон

4.1. Все расходы по прекращению и возобновлению подачи энергии, произведенные Энергоснабжающей организацией для устранения последствий выполнения любых действий указанных в п.2.2.1. настоящего договора - возмещаются Абонентом.

4.2. При просрочке оплаты Абонент уплачивает Энергоснабжающей организации пени в размере, предусмотренном Гражданским кодексом РФ.

4.3. На Абонента налагается административное взыскание в размере 1 МРОТ в случае выполнения любых действий указанных в п.2.2.1. настоящего договора.

#### 5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и считается заключенным на неопределенный срок.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному экземпляру для каждой из сторон.

#### 6. Адреса и реквизиты сторон

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

СНТ "Приозерное",  Ленинградская область Кировский район, массив Синявино-1, р/с 40703810020000000065 в ОАО "Рускобанк" г. Всеволожск, БИК 044106725, кор/с 30101810200000000725  _____ _____ _____	ФИО _____ _____ _____ Паспорт _____ серия _____ выдан _____ _____ _____ адрес прописки _____ _____ _____ адрес проживания _____ _____ _____
--	--

Энергоснабжающая организация

Подписи сторон

Абонент

Председатель СНТ «Приозёрное»

\_\_\_\_\_

(Белякова Т.С.)

(\_\_\_\_\_)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.