

ДОГОВОР № _____

на оказание услуг по техническому обслуживанию наружных газопроводов

и сооружений на них

п. Синявино-1 Кировского района Ленинградской области _____ 20____ года.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Приозерное», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Председателя Правления Беляковой Т.С., действующей на основании Устава, с одной стороны, и член СНТ «Приозерное» _____, собственник земельного участка № _____ по _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. **Исполнитель** обязуется на протяжении действия настоящего договора выполнять работу, указанную в п. 1.2. настоящего договора, а **Заказчик** обязуется производить оплату за выполненные работы (компенсировать затраты Исполнителя) в порядке и сроки, установленные настоящим ДОГОВОРОМ.
- 1.2. **Исполнитель** обязуется своевременно оплачивать услуги по договору № 608-8968-14 от 18.11.2014г. на текущий ремонт и техническое обслуживание газораспределительной сети «Подводящий газопровод к СНТ «Приозёрное» массив Синявино 1 Кировского района Ленинградской области» в размере 1 042 541,74 руб. (Копия расчёта прилагается). Также **Исполнитель** обязуется следить за своевременным и полным исполнением обязанностей сторон по договору № 608-8968-14 от 18.11.2014 года на текущий ремонт и техническое обслуживание газораспределительной сети «Подводящий газопровод к СНТ «Приозерное» массив Синявино 1 Кировского района Ленинградской области.
Техническое обслуживание производится в полном соответствии с «Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления» ПБ 12-529-03, ОСТ 153-39.3-051 - 2003 и другими нормативными актами.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 2.1. **Исполнитель** обязуется:
 - 2.1.1. Своевременно (2 раза в год: в мае и декабре) производить оплату по договору № 608-8968-14 от 18.11.2014г. на расчетный счет ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область».
 - 2.1.2. Добросовестно следить за исполнением обязанностей Сторон по договору № 608-8968-14 от 18.11.2014г. Обязывать контрагента - ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно - своевременно, в полном объеме и качественно исполнять свои обязанности по текущему ремонту и техническому обслуживанию газораспределительной сети «Подводящий газопровод к СНТ «Приозерное» массив Синявино 1 Кировского района Ленинградской области.
 - 2.1.3. Своевременно, в полном объеме и качественно исполнять иные свои обязанности по договору № 608-8968-14 от 18.11.2014г.
- 2.2. **Заказчик** обязуется:
 - 2.2.1. Не допускать захламление территории и складирование материалов, обеспечить сохранность газопровода от механических повреждений в пределах охранных зон, в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878)
 - 2.2.2. Обеспечить безопасный и свободный доступ к месту оказания услуг сотрудникам филиала ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно вне зависимости от присутствия ответственного лица Заказчика, в период выполнения мероприятий по техническому обслуживанию и текущему ремонту.
 - 2.2.3. Производить компенсацию затрат Исполнителя на оплату оказываемых услуг по ДОГОВОРУ в соответствии с условиями Договора № 608-8968-14 от 18.11.2014г, а также в соответствии с расчетом затрат, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.
 - 2.2.4. При необходимости производить окраску надземного участка газопровода в соответствии с действующими « Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03).
 - 2.2.5. Незамедлительно информировать о выявленных неисправностях газопроводов, при обнаружении утечки газа по телефонам: 8-81362-65-500; 8-81362-65-404; 8-81362-43-860; 04, или лично в Правление СНТ «Приозерное».
 - 2.2.6. Не допускать самовольной разборки, ремонта, переноса газопроводов, врезки в газопроводы.
 - 2.2.7. В случае изменения у одной из Сторон юридического адреса (адреса), платежных реквизитов, то такая Сторона обязуется известить другую Сторону об этом в течение 10 дней с момента изменения.

3. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Стоимость работ по техническому обслуживанию определяется ежегодно Протоколом Общего собрания членов СНТ «Приозерное» на основании договора с ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно.
- 3.2. Стоимость ремонтно-восстановительных работ, и повторного пуска газа определяется на основании предъявленного счета, согласно прейскуранта филиала ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Тосно.
- 3.3. Заказчик уплачивает 100% от суммы договора за техническое обслуживание в срок до 31 ноября текущего года в Правление СНТ «Приозерное», либо безналичным платежом на счет Исполнителя.
- 3.4. Оплата за ремонтно-восстановительные работы, выполненные в соответствии с п.3.2. настоящего договора и за повторный пуск газа производится Заказчиком в течение 5-ти банковских дней с момента подписания актов сдачи-приемки выполненных работ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 4.1. При невнесении оплаты за техническое обслуживание Исполнитель вправе прекратить техническое обслуживание газопроводов, сооружений и арматуры, указанных в п.1.1. данного договора, причем ответственность за их техническое состояние и безаварийную эксплуатацию в дальнейшем несет Заказчик.
- 4.2. При невнесении оплаты за техническое обслуживание Исполнитель вправе прекратить подачу газа к Заказчику на основании решения Правления СНТ «Приозерное».
- 4.3. Договор вступает в силу с «___» _____ 201__ года и действует в течение одного года.
- 4.4. Если за 30 дней до окончания срока действия данного договора ни одна из сторон не заявит о прекращении действия договора, договор считается пролонгированным на следующий год на тех же условиях.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 5.1. Исполнитель имеет право корректировать сумму Договора с учетом инфляции на основании Протокола Общего собрания членов СНТ «Приозерное». Изменение суммы Договора оформляется сторонами путем подписания нового расчета затрат. Скорректированная сумма доплачивается Заказчиком одновременно после согласования изменения цены работ в течение 2-х банковских дней.
- 5.2. Во всем, что не оговорено настоящим договором и в случае нарушения договорных обязательств стороны руководствуются действующим законодательством.
- 5.3. Все споры по данному договору рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

6. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать.
- 6.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.
- 6.3. В этих случаях срок исполнения сторонами обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и/или их последствия.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Исполнитель:

СНТ «Приозёрное»

ИНН/КПП 4706010569/470601001

Л.О., Кировский р-он, Массив пос. Синявино-1

р/сч 40703810020000000065

в АО "Рускобанк" г. Всеволожск

БИК 044106725

корр/сч 30101810200000000725

Председатель правления

Беляковой Т.С. _____

«___» _____ 20__ г. МП

Заказчик:

член садоводства

Ф.И.О. _____

«___» _____ 20__ г.