

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СИНЯВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ РЕШЕНИЯ

от «27» апреля 2010 года № 10

**Об утверждении новой редакции
Правил благоустройства, содержания
и обеспечения санитарного состояния территории
МО Синявинское городское поселение**

В целях улучшения благоустройства территории МО Синявинское городское поселение, обеспечения высоких эстетических качеств, комфортности среды проживания и сохранности зеленых насаждений, на основании постановления Правительства Ленинградской области от 23 июля 1998 года № 27 «Об утверждении Правил содержания и обеспечения санитарного состояния территории городских, сельских и других поселений Ленинградской области» и в соответствии со ст. 34 и ч.2 ст.48 Устава МО Синявинское городское поселение:


1. Утвердить «Правила благоустройства, содержания и обеспечения санитарного состояния территорий муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области» в новой редакции (далее – Правила) согласно приложению.

2. Установить, что указанные Правила обязательны для выполнения гражданами, индивидуальными предпринимателями, должностными лицами предприятий, организаций, учреждений, жилищно-коммунальных и другими организациями, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, осуществляющими деятельность на территории МО Синявинское городское поселение.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов от 17.03.2006 года №40 «О правилах благоустройства, содержания и обеспечения санитарного состояния территории МО Синявинское городское поселение».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в официальном печатном издании МО Синявинское городское поселение.

Глава муниципального образования


ПОДПИСЬ Ю.Л. Ефимов

Разослано: дело, организациям жилищно-коммунальной сферы.

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Назначение Правил благоустройства, содержания и обеспечения санитарного состояния и организации уборки территории муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области

1.1. Правила благоустройства, содержания и обеспечения санитарного состояния и организации уборки территории муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области (далее – Правила) разработаны на основании:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Жилищного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона РФ от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федерального закона РФ от 30 марта 1999г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федерального закона РФ от 10 января 2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона РФ от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;
- Федерального закона РФ от 21 июля 2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»;
- Федерального закона РФ от 13 марта 2006г. № 38-ФЗ «О рекламе».
- Областного закона Ленинградской области от 02.07.2003 года № 47-оз «Об административных правонарушениях»;
- Устава муниципального образования Синявинское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области.
- Постановления Правительства Ленинградской области от 23 мая 1998г. № 27 «Об утверждении Правил содержания и обеспечения санитарного состояния территории городских и, сельских и других поселений Ленинградской области»;
- Постановления Правительства Ленинградской области от 29 мая 2007г. № 120 «Об организации розничных рынков и ярмарок на территории Ленинградской области»;
- Распоряжения Губернатора Ленинградской области от 24 мая 2000г. № 227-рг «Об утверждении Правил обращения с отходами потребления на территории садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, садоводческих, огороднических и дачных товариществ и садоводческих, огороднических и дачных кооперативов, расположенных в Ленинградской области»;
- Методических рекомендаций МДК 7-01.2003 «О порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации», утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 21 августа 2003г. № 152.

1.2. Настоящие Правила устанавливают порядок содержания объектов благоустройства, содержания и санитарной очистки (уборки) территорий, вывоза твердых и жидких бытовых отходов и обеспечения должного санитарного состояния территории МО Синявинское городское поселение (далее - МО) в целях обеспечения чистоты, порядка, высоких эстетических качеств и комфортности среды проживания.

1.3. Настоящие Правила действуют на всей территории МО и обязательны для выполнения всеми юридическими, физическими и должностными лицами.

Статья 15. Правила содержания территорий садоводческих некоммерческих товариществ

15.1. На территориях садоводческих некоммерческих товариществ (далее - СНТ), и за их пределами запрещается размещать отходы вне пределов специально оборудованных площадок для сбора и временного хранения отходов потребления, которые должны отвечать следующим требованиям:

- размещение и строительство площадок осуществляется в соответствии с проектом организации и застройки территории на средства СНТ;
- площадки должны быть бетонированными и огороженными со всех сторон поребриком;
- площадки должны быть оборудованы мусоросборниками (контейнерами). Мусоросборники могут быть бетонные или металлические, с плотно пригнанными крышками;
- площадки должны быть размещены на расстоянии не менее 20 метров от границы садовых участков, в черте территории СНТ;
- удельный размер земельных участков, занятых под площадки для сбора и временного хранения отходов потребления, должен составлять 0,1 квадратный метр на один садовый участок на территории дачных объединений;
- удельный норматив накопления твердых бытовых отходов на одного человека за сезон в кубических метрах устанавливается ежегодно администрацией МО в установленном порядке.

15.2. Ответственные лица СНТ отвечают за организацию строительства, ремонта и содержания площадок мусоросборников (контейнеров) для сбора и временного хранения отходов потребления, а также содержание территории СНТ с прилегающими территориями по периметру на ширину 50 метров и вывоз отходов.

15.3. Допускается сбор отходов потребления по заявочной системе с территории СНТ, со сбором отходов и его вывозом сразу же после сбора, по договору со специализированной организацией.

В этом случае сбор и вывоз отходов должен производиться по согласованному и доведенному до всех членов СНТ маршруту и графику.

15.4. Вывоз и размещение отходов потребления, образовавшихся на территории СНТ, осуществляется на основе обязательного заключения договоров со специализированным предприятием.

15.5. Предприятия и организации, оказывающие услуги по вывозу мусора (без утилизации) должны представлять правлениям СНТ документ, подтверждающий факт передачи отходов на переработку или захоронение.

15.6. Документация, подтверждающая вывоз и сдачу отходов на переработку или захоронение в установленные места, в соответствии с установленными удельными нормативами накопления, хранится не менее трех лет.

15.7. Разрешается использовать следующие отходы потребления:

- **для приготовления компоста:**
 - растительные отходы (остатки);
 - навоз домашнего скота;
- **отходы продуктов питания смешанного состава для использования в качестве топлива:**
 - древесные отходы;
 - тряпье, отходы бумаги и картона.

15.8. Запрещается сжигать полиэтиленовую пленку, пластмассовые бутылки и флаконы, резиновые изделия и другие отходы, не указанные в абзаце 2 п. 15.7 ст. 15 гл. 3 Настоящих Правил.

15.9. Фекальные отходы собираются в водонепроницаемые выгреба и подлежат вывозу ассенизационным транспортом на канализационные очистные сооружения.

15.10. Собственники (владельцы), пользователи садоводческих участков обязаны непосредственно или через органы управления СНТ:

- осуществлять благоустройство участков и территорий общего пользования в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий (кварталов) и градостроительными паспортами участков;
- содержать в надлежащем порядке (очищать, скашивать) проходящие через участок водотоки, открытые дренажные канавы, а также водосточные канавы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов;
- не допускать на них свалок мусора, долгосрочного складирования строительных или иных материалов;
- устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка), а также знаки городской информации, устанавливаемые органами местного самоуправления;
- установку ограждения земельного участка производить в соответствии с проектом застройки жилого дома;
- не допускать образование несанкционированных свалок бытовых отходов, в случае необходимости заключать договоры с соответствующими организациями на вывоз мусора;
- иметь в наличии емкость (бочку) или огнетушитель, а также приставную лестницу, достигающую крыши.
-

Глава 5. Контроль за исполнением настоящих правил и ответственность за их нарушение

Статья 20. Контроль за исполнением настоящих правил

20.1. Контроль за исполнением настоящих Правил в пределах своей компетенции осуществляют уполномоченные органы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также администрация МО и жилищно-коммунальные службы МО.

Статья 21. Ответственность за нарушение настоящих правил

21.1. Ответственность за несоблюдение настоящих Правил, неисполнение нормативных и правовых актов органов местного самоуправления возлагается на всех юридических, физических и должностных лиц, индивидуальных предпринимателей постоянно или временно проживающих или осуществляющих свою деятельность на территории МО.

21.2. Привлечение юридических, физических и должностных лиц, индивидуальных предпринимателей к ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в соответствии с областным законом Ленинградской области от 02.07.2003 №47-оз, Кодексом РФ об административных правонарушениях и иными законодательными и правовыми актами РФ и Ленинградской области.

21.3 Правом оформления протоколов об административных правонарушениях за нарушение настоящих Правил наделены работники государственных правоохранительных органов, работники государственных инспектирующих, контролирующих, надзорных органов, уполномоченные служащие администрации МО, в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях и Областным законом Ленинградской области от 02.07.2003 года № 47-оз «Об административных правонарушениях».

21.4. Решения о привлечении к административной ответственности нарушителей настоящих Правил на основании протоколов об административном правонарушении принимает административная комиссия администрации МО Синявинское городское поселение, а также органы и должностные лица в пределах компетенции, установленной действующим законодательством.

21.5. Лица, уполномоченные составлять протоколы, имеют право выдавать письменные предписания с указанием срока устранения нарушения.

21.6. Назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено, а также обязанности возместить причиненный им материальный ущерб.

21.7. Все изменения и дополнения в настоящие Правила вносятся решением Совета депутатов МО Синявинское городское поселение.

21.8. Настоящие правила вступают в силу с момента официального опубликования.